

Customer Focus
Consulting Networks
CF NET's

セミナー講師紹介

(株)シー・エフ・ネットシニアコンサルタント
猪俣淳 CPM/CCIM

多数の不動産関連資格を持ち、自身も不動産家賃収入2700万円を超える不動産投資家。

理論と実践を兼ね備えたその「慧眼(けいがん)」は、不動産投資家だから熱い注目を注がれています。

保有資格

一級建築士/CPM(米国公認不動産経営管理士)/CCIM(米国認定不動産投資顧問資格)/宅地建物取引士/管理業務主任者/不動産アナリスト/相続アナリスト/相続アドバイザー/FP技能士/賃貸不動産経営管理士/防火管理責任者/住環境測定士補等、全24の資格所有

講師著書



好評発売中

磯野家の土地活用 ～アノ家はどう活かしたらいいか～

日本で最も有名な家族のアノ家を、家族の変化に伴いどう扱うか？
…というテーマで複数の代替案を検討する汎用性の高い手法を公開！

相続はよくわからないし、騙されたくないから、何もできなくて…

何かしなければいけないのはわかっているけれど、

何から始めたらいいのかイメージが湧かないわ。

という方はいらっしゃいませんか？

このセミナーは、サザエさん一家の相続とアノ家の建つ土地をどのように有効活用したらいいのか、という問に対し、

具体的な6つの案を提案するまでの手法や検討の方法を大公開致します。「サザエさん」のマンガの世界が、急に生々しく現実的な相続問題として迫ってくる所がとてもユニーク。

さらに、理論派の猪俣による、細やかな分析眼が光ります。

日本の一般庶民(?)の代表、磯野家を題材とすることにより、実際の相続や土地活用をより身近に、

かつ必要なものと理解してもらえることと思います。

ぜひ、ご家族皆様でお越しください！



最初に押さるべき条件は3つ。

- 自分が、あるいは自分とパートナー・家族が「どんな暮らし」したいのか？
- そのためには「いくら」の収入が必要？
- そして、それは「いつ」の収入？

講演内容

- ◆磯野家改修を考える
リフォームしたほうがいい？
しないほうがいい？
- ◆相続税は？
- ◆検討の3ステップ
「条件整理と目標・目的」
「資産の棚卸」「選択肢の検討」
- ◆6つの代替案
自宅+マンション建築、
売却+自宅+AP建築、売却etc...

2015年10月17日(土)

受付: 13:30~

講演: 14:00~16:30

会場: ポルファートとやま4階珊瑚(さんご)の間

開催日時

時間: 16:30~17:30

会費: 3,000円(立食形式)

会場: ポルファートとやま3階ダイヤモンド
ノンアルコール・アルコール・オードブルをお出しします♪

情報交流会

日時: 2015年10月18日(日)

会場: 朝日不動産 富山南店

①10:00~11:30 ③13:30~15:00

②11:30~13:00 ④15:00~16:30

▲事前のお申込み必要・先着4名様限定!

無料個別相談会

セミナーにご参加いただいた方には、翌日に行われる無料個別相談会に優先的にご案内します。
ぜひこの機会にお申込み下さい！

お申込記入欄

必要事項をご記入の上お申ください。HPからのお申込は右記URLになります→ <https://www.asahi.ac/owner/info/details.html?id=89>

FAX.076-482-6226

●参加者名

●メールアドレス

●住所 (〒 - - -)

●電話番号

●携帯番号

●情報交流会 参加する 参加しない●無料個別相談会 希望する 希望しない ()

※個別相談の希望の日時をご記入ください ()

お申込・お問い合わせ先

朝日不動産(株)ソリューション事業部
TEL.076-461-5880 FAX.076-482-6226ネットからのお申込みURL
<https://www.asahi.ac/owner/info/details.html?id=89>

主催

催

Customer Focus
Consulting Networks
CF NET's

シーエフネット

富山コンサルティングデスク

共催



共催

催

朝日不動産株式会社

主催

催

お部屋探しは
Dramatic Communication

共催

催

アパマンショップ
NET WORK高岡支店 0766-26-0088
射水支店 0766-57-0880
富山駅北店 076-482-3388
富山北店 076-466-3388
富山南店 076-423-0777
富山中央店 076-441-4879
富山南店 076-32-90033
魚津店 076-32-5588
富山大学前 076-441-8111