第3回 チームミッキープレゼンツ

初めての資産創り物語

無料セミナー

2016年11月に、初めて、資産創りの手段として不動産投資に興味を持ち、今から勉強しようとされる方々向けの新セミナーを企画、開催し好評でした。したがって本年も、初めての方々を対象に開催させていただきます。さらに、みなさまご自身のご子息（後継者）や家族の方にもお勧めください。

不動産投資 初級編（全2回コース）

いままさに、国の社会保障制度への信頼がゆらぎ、老後の年金への不安が広がっています。「自分の将来は自分で守る。」という強い決意と覚悟が必要ではないでしょうか。そこで、老後の所得を確保する個人年金創りを目的に、不動産を活用して準備することを提案申し上げます。世界的経済学者、フランスのトマ・ピケティの「新・資本論」が人気となりました。その中で、「不動産という資産が、将来の資産創りに最適である」と、統計学的に過去のデータを分析し証明しました。

一方で大きなリスクもあることも事実です。そこで、みなさんと共に、初めての不動産投資を行う上で、安全性と確実性を重視、ご提案を申し上げます。不動産投資を今から始めよう、とりあえず興味はあるという方のご来場をお待ちいたしております。

第一講　2018年6月30日（土）14:00～15:30(受付13:30～)

- 不動産投資とは？（特徴と魅力）
- 不動産投資マーケット
- 不動産投資のリスク
- 不動産投資の判断基準
- 不動産投資の分析指標解説

第二講　2018年7月21日（土）14:00～15:30(受付13:30～)

- 自己責任社会到来、不動産投資の必要性
- 老後の私的年金創り対策としての不動産投資
- 成功実例紹介

講師：ミッキー　朝日不動産株式会社 代表取締役 社長 石橋 正好

【取得資格】CPM®（米国公認不動産経営管理士）／宅地建物取引士／二級建築士／AFP（二級ファイナンシャルプランナー）／愛玩動物飼養管理士（二級）／レジデンシャルセキュリティーアドバイザー

2006年2月に国際ライセンスCPM（米国公認不動産経営管理士）の資格を取得。自らをミッキーと名乗り、お客さまと共に学ぶ「ミッキー塾」を開設。オーナー様のお困り事解決を自らの使命とし、投資分析を駆使しての収益の最大化、「賃貸トラブル110番」等の「空室対策」に積極的に取り組んでいます。

講師：高野 慎也　次長 シニアコンサルタント

【取得資格】CPM®（米国公認不動産経営管理士）／宅地建物取引士／上級相続支援コンサルタント／賃貸不動産経営管理士／投資不動産取引士／住宅ローンアドバイザー／損害保険募集人

富山市内不動産会社、分譲マンション販売業者、建築会社を経て'10年10月朝日不動産入社。アパマンショップ山室店の店長を経て、'12年4月イエステーションへ異動、'14 年9 月よりAM事業部兼任。

【開催場所】
ボルファートとやま4階 翡翠の間
▼富山市奥田新町8-1（TEL:076-431-1113）

お申込記入欄

FAXでお申込みの方は下記の内容をご記入の上お送りください。

FAX.076-482-6226

HPからもお申込受付中です！ http://www.asahi.ac/owner/

- 参加者氏名
- ご住所　（〒　　-　　）
- 電話番号　（自宅）　（携帯）
- メールアドレス　@
- 備考　ご不明な点・ご要望がございましたらご記入ください

お申込 お問い合わせ先
朝日不動産㈱ソリューション事業部
TEL.076-461-5880
ネットからのお申込みURL▼　お電話受付時間 9:30~18:00（水曜定休）
オーナー様サイト：http://www.asahi.ac/owner/

主催
朝日不動産株式会社
〒939-8281 富山市今泉西部町 3-9
TEL:076-420-1313　FAX:076-482-6226
【HP】http://www.asahi.ac/

共催
お部屋探しは Dramatic Communication アパマンショップ NETWORK
◆高岡リール 0766-26-0088
◆射水小杉店 0766-57-0880
◆富山駅北店 076-482-3388
◆富山婦中店 076-466-3388
◆富山山室店 076-423-0777
◆富山南店 076-482-6677
◆富山東店 076-452-0033
◆魚津店 0765-32-5588
◆富山大学前 076-441-8111
◆となみ店 0763-58-2133