



首都圏での中古ワンルームマンション投資を始めよう!

シーエフネットの信用力だからこそ紹介できる、今イチオシの金融機関の融資情報を大公開!!



講師・コメンテーター



山内 真也 CPM/CCIM

株式会社シー・エフ・ネット 副社長
鎌倉本店・大阪支社ブロック長

大阪の売買専門仲介会社を経て30歳でCFネット入社。自身も投資家として活躍しつつ、その経験を基に的確なコンサルティングを行う。現在は都市圏を中心に全国で随時個別相談・セミナー講師を務め好評を博している。



ミッキー(石橋 正好) CPM

朝日不動産株式会社 代表取締役社長

2006年国際ライセンスCPMの資格取得。自らミッキーと名乗り、お客様と共に学ぶ「ミッキー塾」開設。オーナー様のお困り事解決を自らの使命とし、投資分析を駆使した収益の最大化や空室対策に積極的に取り組んでいる。

第1部 「首都圏での中古ワンルームマンション投資を始めよう!」

13:30~15:15

講師: 株式会社シー・エフ・ネット 副社長 山内 真也 CPM/CCIM
鎌倉本店・大阪支社ブロック長

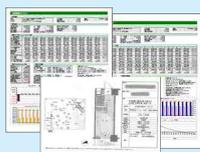
「地方に住んでいるから」「首都圏には土地勘がない」「年収が500を超えていないから」など。そんな理由で首都圏での不動産投資を諦めている方はいませんか?

年収制限などの事情で融資を諦めていた方、逆に、何ら問題ないはずが、なぜか融資が受けられなかった方が多く見受けられます。それは実は、金融機関へ打診を委任した不動産仲介会社や賃貸管理を任せる管理会社の「金融機関からの評価」が原因かもしれません。本セミナーでは、金融機関より高い評価を受けているCFネットの物件選定基準や投資分析、またCFネットの取引だからこそ積極的にいただける金融機関の融資情報もご紹介します。特に、首都圏以外にお住まいの方で不動産投資に興味がある方、年収が500万円に満たないからと融資が受けられなかった方など、非常に参考になる内容です。是非この機会にご参加ください。

第2部 「ワンルーム購入会」

15:30~17:30

コメンテーター: 山内 真也 CPM/CCIM・朝日不動産株式会社 代表取締役社長 ミッキー(石橋 正好) CPM



CFネットのコンサルタントが実際に投資分析・市場分析・下見まで行ってきた投資用不動産をプレゼンします。自信满满にご紹介できる物件が多い中、投資判断が悩ましい物件が存在しているのも事実。そんな時こそ、ベテランの不動産コンサルタントの批評コメントが、より熱を帯びます。不動産購入のご検討とともに、不動産への批評コメントを聞くことで、最近の市況や物件を見るポイントも学べます。

開催日

2017年 11月25日(土)

受付: 13:00~

講演: 13:30~17:30

会場: ボルファート富山4階 珊瑚(さんご)の間

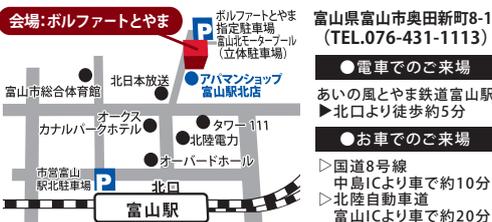
立食パーティ

時間: 18:00~19:00

会費: 2,000円(立食形式/ドリンク・オードブル付)

会場: ボルファート富山4階 瑪瑙(めのう)の間

会場案内



11/26日 セミナーの翌日開催

CFネット精鋭コンサルタントによる
無料個別相談会

①10:00~11:30 ③13:30~15:00
②11:30~13:00 ④15:00~16:30

※事前のお申込みが必要となります。
※先着4名様限定の相談会です。
(前日セミナー参加者様を優先いたします)

会場 **朝日不動産(株)富山南店**
〒939-8281 富山県富山市今泉西部町3-9

お申込記入欄

FAXでお申込みの方は下記の内容をご記入の上お送りください。

FAX.076-482-6226

HPからもお申込受付中です!
http://www.asahi.ac/owner/

●参加者氏名 _____ ●メールアドレス _____@_____

●ご住所(〒 _____) _____

●電話番号(自宅) _____ (携帯) _____

●立食パーティ 参加する 参加しない ●無料個別相談会 希望する 希望しない
※参加費2,000円が必要です。 (希望の日時をご記入下さい)
※当日のお支払いとなります。



首都圏での中古ワンルームマンション投資を始めよう！

シーエフネットの信用力だからこそ紹介できる、今イチオシの金融機関の融資情報を大公開！！



CF NET'S
CFネット コンサルティングネットワークス
Customer Focus
Consulting Networks

講師・コメンテーター



山内 真也 CPM/CCIM
株式会社シー・エフ・ネット 副社長
鎌倉本店・大阪支社ブロック長

大阪の売買専門仲介会社を経て30歳でCFネット入社。自身も投資家として活躍しつつ、その経験を基に的確なコンサルティングを行う。現在は都市圏を中心に全国で随時個別相談・セミナー講師を務め好評を博している。



ミッキー (石橋 正好) CPM
朝日不動産株式会社 代表取締役社長

2006年国際ライセンスCPMの資格取得。自らミッキーと名乗り、お客様と共に学ぶ「ミッキー塾」開設。オーナー様のお困り事解決を自らの使命とし、投資分析を駆使した収益の最大化や空室対策に積極的に取り組んでいる。

第1部 「首都圏での中古ワンルームマンション投資を始めよう！」

13:30~15:15

講師：株式会社シー・エフ・ネット 副社長 山内 真也 CPM/CCIM
鎌倉本店・大阪支社ブロック長

「地方に住んでいるから」「首都圏には土地勘がない」「年収が500を超えていないから」など。そんな理由で首都圏での不動産投資を諦めている方はいませんか？

年収制限などの事情で融資を諦めていた方、逆に、何ら問題ないはずが、なぜか融資が受けられなかった方が多く見受けられます。それは実は、金融機関へ打診を委任した不動産仲介会社や賃貸管理を任せる管理会社の「金融機関からの評価」が原因かもしれません。本セミナーでは、金融機関より高い評価を受けているCFネットの物件選定基準や投資分析、またCFネットの取引だからこそ積極的にいただける金融機関の融資情報もご紹介します。特に、首都圏以外にお住まいの方で不動産投資に興味がある方、年収が500万円に満たないからと融資が受けられなかった方など、非常に参考になる内容です。是非この機会にご参加ください。

第2部 「ワンルーム購入会」

15:30~17:30

コメンテーター：山内 真也 CPM/CCIM・朝日不動産株式会社 代表取締役社長 ミッキー (石橋 正好) CPM



CFネットのコンサルタントが実際に投資分析・市場分析・下見まで行ってきた投資用不動産をプレゼンします。自信满满にご紹介できる物件が多い中、投資判断が悩ましい物件が存在しているのも事実。そんな時こそ、ベテランの不動産コンサルタントの批評コメントが、より熱を帯びます。不動産購入のご検討とともに、不動産への批評コメントを聞くことで、最近の市況や物件を見るポイントも学べます。

開催日

2017年11月25日(土)

受付：13:00~

講演：13:30~17:30

会場：ボルファート富山4階 珊瑚(さんご)の間

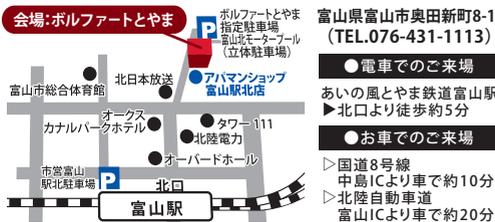
立食パーティ

時間：18:00~19:00

会費：2,000円(立食形式/ドリンク・オードブル付)

会場：ボルファート富山4階 瑪瑙(めう)の間

会場案内



11/26(日) セミナーの翌日開催

CFネット精鋭コンサルタントによる
無料個別相談会

- ① 10:00~11:30
- ② 11:30~13:00
- ③ 13:30~15:00
- ④ 15:00~16:30

※事前のお申し込みが必要となります。
※先着4名様限定の相談会です。
(前日セミナー参加者様を優先いたします)

会場 朝日不動産(株)富山南店
〒939-8281 富山県富山市今泉西部町3-9

お申込記入欄

FAXでお申込みの方は下記の内容をご記入の上お送りください。

FAX.076-482-6226

HPからもお申込受付中です！
<http://www.asahi.ac/owner/>

● 参加者氏名 _____ ● メールアドレス _____ @ _____

● ご住所 (〒 _____) _____

● 電話番号 (自宅) _____ (携帯) _____

● 立食パーティ 参加する 参加しない
※参加費2,000円が必要です。
※当日のお支払いとなります。

● 無料個別相談会 希望する 希望しない
(希望の日時をご記入下さい)

お申込・お問い合わせ先

朝日不動産(株)ソリューション事業部
TEL.076-461-5880
ネットからの申込みURL: <https://www.asahi.ac/owner>
電話受付時間 9:30~18:00(水曜定休)

主 催 CF NET'S シー・エフ・ネット 富山コンサルティングデスク
〒939-8281富山県今泉西部町3-9 TEL.076-422-5566 <http://toyama.cfnet.com.jp/>

共 催 朝日不動産株式会社
〒939-8281富山県今泉西部町3-9 TEL.076-420-1313 <http://www.asahi.ac/>

お部屋探しは Dramatic Communication アパマンショップ
◆富山リーガル 0766-26-0088
◆新水小杉店 0766-57-0880
◆富山駅前店 076-482-3388
◆富山線中店 076-466-3388
◆富山南店 076-423-0777
◆富山西店 076-482-6677
◆富山東店 076-452-0033
◆魚津店 0765-32-5588
◆富山大学前 076-441-8111
◆七尾小島 0763-58-2133