

新春

オーナーパーティー

新春オーナーセミナー

第1部: 「利益最大化を実現する 収益物件活用術」

13:40

15:10

武蔵コーポレーション株式会社 代表取締役

大谷 義武氏



■講師プロフィール

2005年12月三井不動産株式会社を退社し、さいたま市において武蔵コーポレーション株式会社を設立。埼玉県を中心とする一棟もの収益用不動産の売買・仲介、賃貸管理に特化した事業を展開を開始。賃貸管理の面では前職の経験・ノウハウを活かし、入居率96%を維持する独自ノウハウを構築。「どのように物件を取得すれば良いか」「銀行融資の引き出し方」「家賃滞納への対応方法」「アパートを最も高く売却する方法」「入居率を高める管理方法」等資産形成および資産保全に関するセミナーを多数行っている。

■講義内容■中古の収益物件を活用して資産形成をするポイントを解説します。収益物件を活用して資産を形成することは簡単ではありませんが、ポイントを抑えればある程度コントロールして利益を出していくことが可能です。「どのような物件を買えばよいのか」「出口戦略のポイント」等を解説いたします。

第2部: 「ビックデータと人工知能による 新時代の不動産投資」

15:15

16:45

LEEWAYS株式会社 代表取締役CEO

巻口 成憲氏



■講師プロフィール

2005年中古不動産事業を手がけるREISM株式会社設立に取締役CFOとして参画。リーマンショック後の不動産市場低迷期にバックオフィス業務に加えフロント業務の統括責任者として専務取締役に就任。「顧客を育てる」という全く新しい観点によるリノベーション不動産投資ブランド事業を展開。年間待ち行列3000人を超えるリノベーション投資不動産をプロデュースし、セミナー販売のみで売上高46億円の事業に成長させる。2014年さらなる業界改革を目指し、不動産情報化事業を手掛けるリーウェイズ株式会社を設立し、代表取締役CEOに就任。

■講義内容■金融業界で注目を集めている「フィンテック」の次に来るテクノロジーによる業界革命が「不動産テック」です。不動産テック企業が多く日本でも登場しつつあるマーケット環境の中で、テクノロジーが不動産投資及び不動産業界をどのように変えていくのかを具体例とともに解説いたします。

新春オーナーパーティー

第3部: [オープニング] ・パピーズ(富山チアリーディングチーム)

17:00

19:00

[出演] ・岡田聖子(松田聖子ものまね)

・オフコース小田(小田和正ものまね)

パピーズ



岡田 聖子



オフコース小田



参加費

管理オーナー様参加費無料

その他参加希望者様は実費(10,000円)のご負担をいただきます。
詳細につきましてはお問い合わせください。

と き

2017年 **1月21日(土)** 13:30~19:00
(受付: 13:00~)

と ころ

オークスカナルパークホテル富山

会場:オークスカナルパークホテル富山



〒930-0858 富山市牛島町11-1 (TEL:076-432-2000)

主催 朝日不動産株式会社 ☎ 076-461-5880

申込締切: 2017年1月7日(土)

〒939-8281 富山市今泉西部町3-9 FAX:076-482-6226 Email:info@asahi.ac 営業時間:AM9:30~18:00(水曜定休)

共催 全国賃貸住宅経営者協会連合会 富山県支部 後援 自由民主党富山県全管協ちゃんたい職域支部 ご質問・お問合せは、上記の担当者までお問合せください。