第95回ミッキー塾　無料セミナーですので、お気軽にご参加ください！

砺波市アパート市場調査データ分析

～あなたの賃貸経営は大丈夫か？～

皆様は、ご自身の所有しているアパートのエリアにいくつアパートが建っているか知っていますか？　どんな間取りがどれだけあるか知っていますか？　ご自身のアパートのライバル物件を把握されていますか？今回砺波市の賃貸物件調査、エリアマーケティングを行いました。調査エリア内のアパートを間取り別、構造別、築年数別、空室率などを分析いたしました。市場を知り、市場の動向、ライバル物件を知ることで、ご自身の物件を安定経営していけます。また、リフォームをするにしても、家賃を改訂するにしても、顧客ニーズに合っていなければ意味がありません。エリアマーケティングもその入居者ニーズを知る手段の１つです。いま人口減少の中、将来のアパート経営に不安を感じていらっしゃるオーナーの方も多いのではないでしょうか。朝日不動産(株)が、砺波エリアの市場を徹底分析いたします！

特別プレゼント　ご参加頂いた皆さま全員に、朝日不動産監修
「富山県砺波市エリア市場調査報告」をプレゼント！

講師プロフィール

ミッキー　朝日不動産(株) 代表取締役社長 **石橋（いしばし） 正好（まさよし）** CPM

[保有資格]：CPM（米国公認不動産経営管理士）／AFP（二級ファイナンシャルプランナー）／愛玩動物飼養管理士（二級）／レジデンシャルセキュリティーアドバイザー

2006年2月に国際ライセンスＣＰＭ（米国公認不動産経営管理士）の資格を取得。自らをミッキーと名乗り、お客さまと共に学ぶ「ミッキー塾」を開設。オーナー様のお困り事解決を自らの使命とし、投資分析を駆使しての収益の最大化、「賃貸トラブル110番」等の「空室対策」に積極的に取り組んでいます。

講師プロフィール　朝日不動産(株) 専務取締役 **城下（じょうか） 好夫（よしお）**

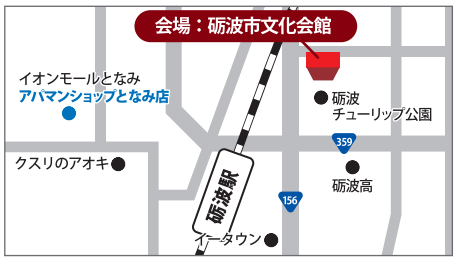
[保有資格]：宅地建物取引士／ファイナンシャルプランナー／賃貸不動産経営管理士／相続アドバイザー／測量士補など

住宅メーカーに22年間従事。賃貸斡旋業務や不動産投資事業部長を経て、現在は、資産の最適化を目的としてPST、SOL事業部事業部長を兼任。

11/27(日) セミナーのご案内

□受　付：13:30～
■講　演：14:00～16:00

□会　場：砺波市文化会館
砺波市花園町1-32（TEL：0763-33-5515）



お申込記入欄

FAXでお申込みの方は下記の内容をご記入の上お送りください。　FAX.076-482-6226

HPからもお申込受付中です！ http://www.asahi.ac/owner/

● 参加者氏名

● ご　住　所　（〒　　-　　）

● 電 話 番 号　（自宅）　　（携帯）

● メールアドレス　　@

お申込・お問い合わせ先
朝日不動産㈱ソリューション事業部
TEL.076-461-5880
ネットからのお申込みURL▼　お電話受付時間 9:30~18:00（水曜定休）
オーナー様サイト：http://www.asahi.ac/owner/

主催　朝日不動産株式会社
〒939-8281 富山市今泉西部町 3-9 TEL:076-420-1313 http://www.asahi.ac/

共催　Customer Focus Consulting Networks CF NET'S　シー・エフ・ネッツ 富山コンサルティングデスク
〒939-8281 富山市今泉西部町 3-9 TEL:076-422-5566 http://toyama.cfnets.co.jp/

共催　お部屋探しは Dramatic Communication アパマンショップ NETWORK
◆高岡リール　0766-26-0088
◆射水小杉店　0766-57-0880
◆富山駅北店　076-482-3388
◆富山婦中店　076-466-3388
◆富山山室店　076-423-0777
◆富山南店　076-482-6677
◆富山東店　076-452-0033
◆魚津店　0765-32-5588
◆富山大学前　076-441-8111
◆となみ店　0763-58-2133