



第76回
ミッキー塾

『プロの技伝授!不動産投資、成功の方程式』

不動産投資の対象が多様化している一方で、正しい情報の取捨も難しくなっています。投資開始前から目標をしっかりと定め、発生するリスクについて比較検討しながら、慎重に運営を進めていくことが必要不可欠です。現役世代のすべての層の方々向けに、資産形成をどのような考え方に基づいて行っていくべきかを、根拠のあるデータを元にご説明いたします。リスクを最小限にして利回りは最大に!誰もが知りたいそのノウハウを、今回は二部構成に分けてたっぷりお伝えしていきます。

セミナー内容

第一部 ▶ 13:40~15:10

「リスクと闘う不動産投資!」

講師: 脇田 雄太氏

第二部 ▶ 15:20~16:50

「なぜ成功者は不動産を買うのか」

講師: 巻口 成憲氏

日時

平成26年9月6日(土)

講義 13:30~16:50 (受付開始:13:00~)

スケジュール

受付:13:00~

開会:13:30~

第一部:13:40~15:10

第二部:15:20~16:50

懇親会:17:20~19:00

「オークスカナルパークホテル内 レストランエグゼ」

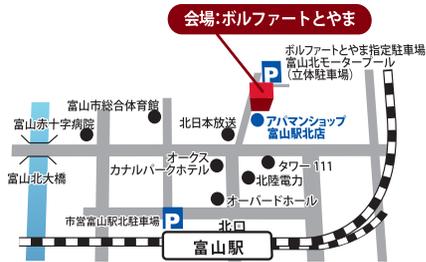
会場

ボルファートとやま 4F「翡翠(ひすい)の間」

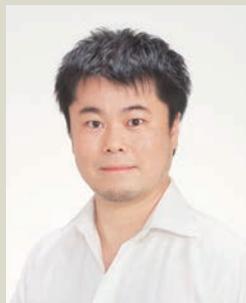
JR富山駅北口より北方面へ徒歩約5分

〒930-0857富山市奥田新町8-1 (TEL:076-431-1113)

受講料
無料!!



第一部 「リスクと闘う不動産投資!」



■ 脇田 雄太 - わきた ゆうた -
不動産投資家 脇田雄太事務所 代表

1977年生まれ。大阪府出身。立命館大学政策科学部卒。在学中、通商産業省(現:経済産業省)、日本アイ・ビー・エム株式会社にてインターン後、新卒でリクルートグループ入社。在職中、大阪府下に中古マンション1棟を購入したのを皮切りに合計7棟32室の投資用物件を取得し独立。2009年から「脇田雄太事務所」代表として活躍中。著書『不動産投資を「30万円以下」で始めて小金持ちになろう!』(2013年 ごま書房新社)、『リスクと闘う不動産投資!』(2013年 ごま書房新社) 著書多数

不動産投資・最大のリスクは“無知”と“コスト管理”リスクのない不動産投資なんてありません。あらゆるリスクを恐れない強い大家になる為には、投資開始前から目標をしっかりと定め、その目標を達成するための方法と考えられるリスクを比較検討しながら、慎重に進めていくことが不可欠です。

『借金』ではなく、『資産』を増やす為の知識を深め、安定経営を目指しましょう!

第二部 「なぜ成功者は不動産を買うのか」



■ 巻口 成憲 - まきぐち しげのり -
REISM株式会社 専務取締役

1971年新潟県生まれ。立教大学大学院修士課程修了、早稲田大学大学院修士課程修了。宅地建物取引主任者。公認不動産コンサルティングマスター。国内不動産会社を経て、世界4大会計事務所系列であるKPMGコンサルティングに勤務し、事業戦略や経営管理に関するコンサルティング業務に従事。MBA取得後、国内監査法人トーマツ系列のトーマツコンサルティングに転職。2005年、REISM株式会社設立に参画。著書『リノベーション」式不動産投資の超バイブル』(プレジデント社2014年)『なぜ成功者は不動産を買うのか』(2014年かんき出版)著書多数

昨今の海外不動産投資ブームに乗り投資のタイミングを無視した投資提案がなされるようになってきている印象があります。世界各国の不動産はどれも魅力的な投資対象といえますが、投資するタイミングはしっかりと見極めなければなりません。投資対象がグローバルになってきた現状で、しっかりと「根っこ」のある資産形成の柱を構築することがなによりも重要です。世界的な不動産の価格の動き方を解説したうえで、最適な投資の考え方を説明します。

お申込み・お問い合わせ

(公社)全国賃貸住宅経営者協会連合会 富山県支部
朝日不動産(株)内 (公社)全国賃貸住宅経営者協会連合会事務局

富山市今泉西部町2-6 ベルヴィーカワカミ1F

受付/9:30~18:00(※水曜定休) TEL.076-420-1313 FAX.076-422-8900

http://www.asahi.ac/owner-seminar/seminar/76_chirashi.html

申込締切 月 日()

お名前	お電話番号		(自宅) ----- (携帯)
ご住所	(〒 —)		
メールアドレス	@		
懇親会	17:20~19:00 (※実費ご負担)	<input type="checkbox"/> 参加	<input type="checkbox"/> 不参加