

ASAHI TIME

アサヒタイム

空室対策として高い実績を誇るリノッタのリノベーションや朝日オリジナルリノベーションの成功事例をお伝えいたします。

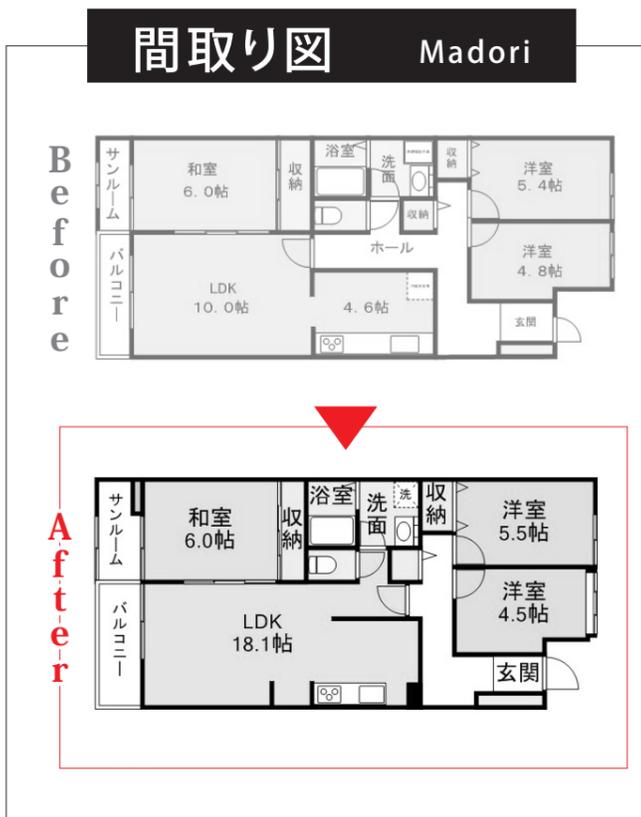
CASE2 メゾン大和8 604号室 [高岡市大野]

若い世代のニーズに合ったギャップとデザイン性



デザインコンセプト
生活スタイルに合わせた空間・間取り
整理しやすく分割しやすい
収納を用いて収納スペース
を確保しました。LDK入
口を廊下側へ移動、廊下から
キッチンへの入り口を撤去す
ることにより、キッチンスペ
ースは冷蔵庫・食器棚・レン
ジ台が直線に設置出来かつ
家事をしながら子供の様子
を見れるようになりました。
生活動線の利便性を追求し
た間取りとなっております。

| 物件データ Housing | |
|---------------|--------------------|
| 物件名 | メゾン大和8 604号室 |
| 所在地 | 高岡市大野 |
| 構造 | 鉄筋コンクリート6階建て(6階部分) |
| 築年数 | 22年 |
| 専有面積 | 85.45㎡ |
| 募集店舗 | アパマンショップ高岡リール店 |
| お問合せ | PST室 ☎0766-26-0088 |



”和風回帰”の傾向から和室を生かす



単身者向け部屋ではあまり需
要のない和室ですが、ファミリ
ー向け部屋ではそこまで需要がな
いわけではありません。和室の
方が好きという方もいらつし
やいます。また、赤ちゃんがお
られる方は和室があると少
し安心して生活が出来るそ
うです。畳はへりなし一帖畳
を使用しました。半畳より
部屋が広く見える効果があ
ります。大胆な色を用いるこ
とで、LDKとの繋がりを
もたせ、ハイセンスな空間を
演出しました。人気が増す
傾向にあった和室も、近頃は
”オシャレなモダン和室”の
風潮があり、和風回帰の傾
向があります。短所と思わ
れがちな和室ですが、リノベ
ーションにより長所を生ま
れ変わりました。

▲大胆な色を使い、LDKとのイメージのつながりをもたせる



モデルルームの設置で ”生活のイメージ”をしやすく

家具・備品が設置されてい
ないお部屋では、お客様は
なかなか生活のイメージを
想像出来ません。家具・備品
を設置することによるお客
様への訴求効果は大です。ま
た案内時だけではなく、お
客様が来店される前に物
件検索をされるインターネ
ット上においても、他のお部
屋との差別化を図ることが
出来ます。ネット戦略にも
繋がります。

